

# EXPOSÉ

## Barrierefreie Wohnung mit Gartenanteil

Bauprojekt Adam-Foßhag-Str. 4 | 65428 Rüsselsheim-Königstädten | Rhein-Main

# AdamFoßhag 4

Nah an der Natur.  
Nah an der Stadt.  
Nah an den Metropolen.

Objekt Nr. 9 | Haus B, EG links | 3 Zimmer, Küche, Bad, WC | Größe: 75,87 m<sup>2</sup> | Kaufpreis: 394.000,00 €

### Wohnfläche:

Wohn/Ess/Küche	23,16 m <sup>2</sup>
Flur	10,65 m <sup>2</sup>
WC	2,43 m <sup>2</sup>
Bad	8,15 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,69 m <sup>2</sup>
Kind	13,42 m <sup>2</sup>
Terasse (Anteilig bemessen)	4,37 m <sup>2</sup>

**75,87 m<sup>2</sup>**

Gartenanteil ca.77 m<sup>2</sup>

Barrierefrei nach HBO

